



JOSÉ A. VIEGAS
SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA

Bay Residence

Lotes C1/C2 - Sitio da Gafaria - Lagos

José A. Viegas, Lda

Acabamentos

Pavimentos

- Pavimento em ladrilho cerâmico porcelânico retificado

Cozinhas

- Paredes revestida a azulejo rectificado
- Móveis lacados
- Tampos Korian

Cozinhas Equipadas

Instalações sanitárias

- Louças INDUSA ou semelhante
- Torneiras monocomando cromadas GROHE
- Pavimento e paredes em azulejo cerâmico de junta rectificada
- Banheira, jacuzzi e coluna de douche

Carpintarias

- Roupeiros com maleiro em madeira lacada Mate
- Puxadores e ferragens em aço inox escovado da TUPAI
- Portas interiores em madeira lacada Mate

Climatização

- Instalação de ar condicionado

Aspiração

- Instalação de aspiração central

Som ambiente

- Sistema integrado de pré-instalação

Instalações de segurança.

- Porta de entrada dos apartamentos blindada com fechadura de segurança
- Sistema de vídeo porteiro
- Cofres de segurança embutidos (num dos quartos)

Fachadas

- Vidros duplos com caixilharia em PVC

TV Satellite

Condominio fechado com portão de entrada eléctrico

Piscina aquecida e terraço comum na cobertura

Elevador

Arquitectura paisagistica cuidada em redor do edificio

Estacionamento privado

Finishings

Flooring

- Ceramic tile flooring rectified

Kitchen

- Tiled walls
- Fully fitted units in lacquered
- Countertops in Korian

Equipped Kitchens

Sanitary installations

- INDUSA sanitary ware or similar
- GROHE chrome mixer taps
- Ceramic tiled walls
- Jacuzzi bath & power shower

Carpentry

- Built in wardrobes, in Matt lacquered wood
- Door handles and fittings in TUPAI stainless steel
- Interior doors in Matt lacquered wood

Acclimatization

- Fully installed air conditioning

Vacuum system

- Fully installed central vacuum system

Sound system

- Pre – installation of sound system

Security installations.

- Steel plated front door with security locks
- Video entry system
- Reprogrammable safety deposit box (in 1 of the bedrooms)

Façade

- Double glazed windows in PVC

Satellite TV

Walled and gated property with electric entrance gate

Rooftop with heated swimming pool and sun terrace

Landscaped gardens around the building

Private parking space